

AVGIFTER FÖR SERVICEBOENDE MED HELDYGNSOMSORG 2025

HYRESAVGIFT FÖR LÄGENHET PÅ SVEAGÅRDEN						
Lägenhetshyrorna är fastställda till 10,20 € / m² vilket inkluderar el, värme, vatten, fri bastu och avfallshantering samt tillgång till biltak med motorvärmare och till de gemensamma utrymmena.						
Hyra enligt lägenhetsnummer:						
LÄG.NR	M ²	EURO		LÄG.NR	M ²	EURO
1	49	500		11	42	428
2-6	32	326		12	26	265
7	43	439		14-19	28	286
8	32	326		20	23	235
9-10	47	479		21-22	22	224

Hyra vid långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg

Vid långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg tecknas ett hyresavtal. Hyreskostnaden är separat och ingår ej i avgiften för serviceboende med heldygnsomsorg. Hyreskostnaden dras av vid uträkning av avgift för långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg enligt de exempel som anges sist i dokumentet.

Om klienten erhåller bostadsbidrag dras summan av från boendeutgifterna vid uträkning av avgift för långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg.

Avdrag vid långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg.

Som avdrag från inkomsterna för beräkning av avgiften beaktas:

- Underhållsbidrag och andra motsvarande kostnader som orsakas av de faktiska familjeförhållandena (avdrag görs inte om mottagaren av bidraget är make till klienten och makarna har levt i gemensamt hushåll omedelbart innan servicen inleddes).
- Gottgörelse som förordnats av en skiftesman eller domstol enligt lagen om upplösning av sambos gemensamma hushåll (FFS 26/2011) som klienten ska betala.
- Förmån som klienten ska betala i pengar och som i samband med överlåtelse av en fastighet har förbehållits för viss tid eller på livstid.
- Grundavgift som ingår i en intressebevakares arvode.

Avdrag för tidigare boendekostnader

Vid inflyttning till permanent boendeplats finns möjlighet för klienten att göra avdrag för tidigare nödvändiga och skäliga bostadskostnader enligt följande alternativ;

- 1) I fråga om ägarbostad de nödvändiga och skäliga kostnaderna för bostaden under de senaste 6 månaderna. Avdragen görs så länge kostnaderna finns kvar eller i max 6 månader.
- 2) Hyran för en hyresbostad och övriga nödvändiga och skäliga kostnader för boendet under hyresgästens uppsägningstid enligt 46 § i hyreslagen (1999:19) för landskapet Åland.
- 3) Det bruksvederlag för tre månader för en bostadsrättsbostad som avses i 32 § i lagen om bostadsrättsbostäder (FFS 393/2021) och övriga nödvändiga och skäliga kostnader för boendet.

AVGIFTER FÖR SERVICEBOENDE MED HELDYGNSOMSORG 2025

Nödvändiga och skäliga avgifter är kostnader för till exempel el, värme, vatten och försäkringar. Avdragen avser klientens faktiska kostnader, ifall klienten bott tillsammans med en partner dras kostnaderna av till hälften.

Avgift för långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg

Kommunen debiterar avgift för långvarig service som ges på serviceboende med heldygnsomsorg om servicen beräknas pågå i minst tre månader då den inleds eller redan har pågått i minst tre månader.

Avgiften för långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg är 85 procent av klientens nettomånadsinkomst efter lagstadgade särskilda avdrag för till exempel läkemedelskostnader och hyra. Om klienten har högre inkomster än sin make, beaktas makens inkomst vid fastställandet av klientavgiften. Då är klientavgiften 42,5 procent av makarnas sammanlagda nettointkomster efter de lagstadgade avdragen.

Om klienten har lägre inkomster än maken, beaktas makens inkomst inte vid fastställandet av klientavgiften. Om klientavgiften baserat på makarnas sammanlagda månatliga inkomster är större än klientavgiften baserat på klientens egna inkomster, tillämpas den avgift som baserar sig på enbart klientens inkomster.

Minst 250 euro lämnas för klientens personliga bruk per månad. I avgiften för serviceboende med heldygnsomsorg ingår:

- Klädservice, veckostädning, tvätt- och städmedel, toalettpapper.
- Vård och omsorg dygnet runt
- Trygghetslarm
- Måltider

Vid boende på serviceboende med heldygnsomsorg bekostar klienten själv hälso- och sjukvård, hjälpmedel, frisör, fot- och tandvård, hygienartiklar och kläder.

Maxserviceavgift: 6000 €/månad

Anmälan om läkemedelskostnader

Klientens läkemedelskostnader för mediciner, kliniska näringspreparat och bassalvor beaktas som ett särskilt avdrag i klientavgiften för långvarigt serviceboende med heldygnsomsorg. Det särskilda läkemedelsavdraget tas ut från de avgiftsgrundande inkomsterna för klientavgiften. I klientavgiften beaktas två särskilda läkemedelsavdrag:

- Du behöver inte ansöka om avdrag från klientavgiften för de läkemedelskostnader som ersätts enligt sjukförsäkringslagen, eftersom de beaktas automatiskt upp till avgiftstaket när klientavgiften fastställs. För år 2025 är den totala årssjälvriskan 633,17 €/år vilket motsvarar 52,76 €/månad.
- Du behöver inte ansöka om avdrag för de läkemedelskostnader som inte ersätts enligt sjukförsäkringslagen i en separat ansökan. Om en yrkesutbildad person inom hälso- och sjukvården har konstaterat dem vara nödvändiga kommer de att ingå i servicen.

AVGIFTER FÖR SERVICEBOENDE MED HELDYGNSOMSORG 2025

Uträkning av avgift för serviceboende med heldygnsomsorg

Exempel 1

Månadsinkomst:

- Pension, 2113,68 €
- Vårdbidrag för pensionstagare, 362,62 € Total månadsinkomst, 2476,30 €

Avdrag:

- Medicinkostnad, 52,25 €
- Hyra (belopp minskat med bostadsbidrag), 330,44 €

Total kostnad för avdrag 382,69 €

Klientavgift:

- 2476,30 € (månadsinkomst) – 382,69 € (avdrag) = 2093,61 €
- 2093,61 € x 0,85 = **1779,57 €**

Kvar till förfogande:

- 2093,61 € (månadsinkomst – avdrag) – 1779,57 € (klientavgift) = **314,04 €**

Minimibelopp för personligt bruk 250 €/månad